

**ici**  POUR  
**inspirer.**

  
**Prévost**



# Séance ordinaire du conseil municipal du 7 juillet 2025 à 19 h



**PAUL GERMAIN**

pgermain@ville.prevast.qc.ca  
450 224-8888, poste 6239



**JOEY LECKMAN**

**District 1 :** Secteurs Bon Air,  
Canadiana et Domaine  
Laurentien  
jleckman@ville.prevast.qc.ca  
450 224-8888, poste 6301



**MICHEL MORIN**

**District 3 :** Secteurs des  
Pins, Mozart et des  
Patriarches  
mmorin@ville.prevast.qc.ca  
450 224-8888, poste 6303



**SARA DUPRAS**

**District 5 :** Secteurs  
des Chansonniers, Brosseau  
et Joseph  
sdupras@ville.prevast.qc.ca  
450 224-8888, poste 6305



**PIERRE DAIGNEAULT**

**District 6 :** Secteurs des  
Lacs Écho, René et Renaud  
pdaigneault@ville.prevast.qc.ca  
450 224-8888, poste 6306



Ville de Prévost  
2870, boulevard du Curé-Labelle  
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : [servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca](mailto:servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca)

Site web : [www.ville.prevost.qc.ca](http://www.ville.prevost.qc.ca)

Facebook : [www.facebook.com/villedeprevost](http://www.facebook.com/villedeprevost)

# 1.4 Période d'intervention du maire



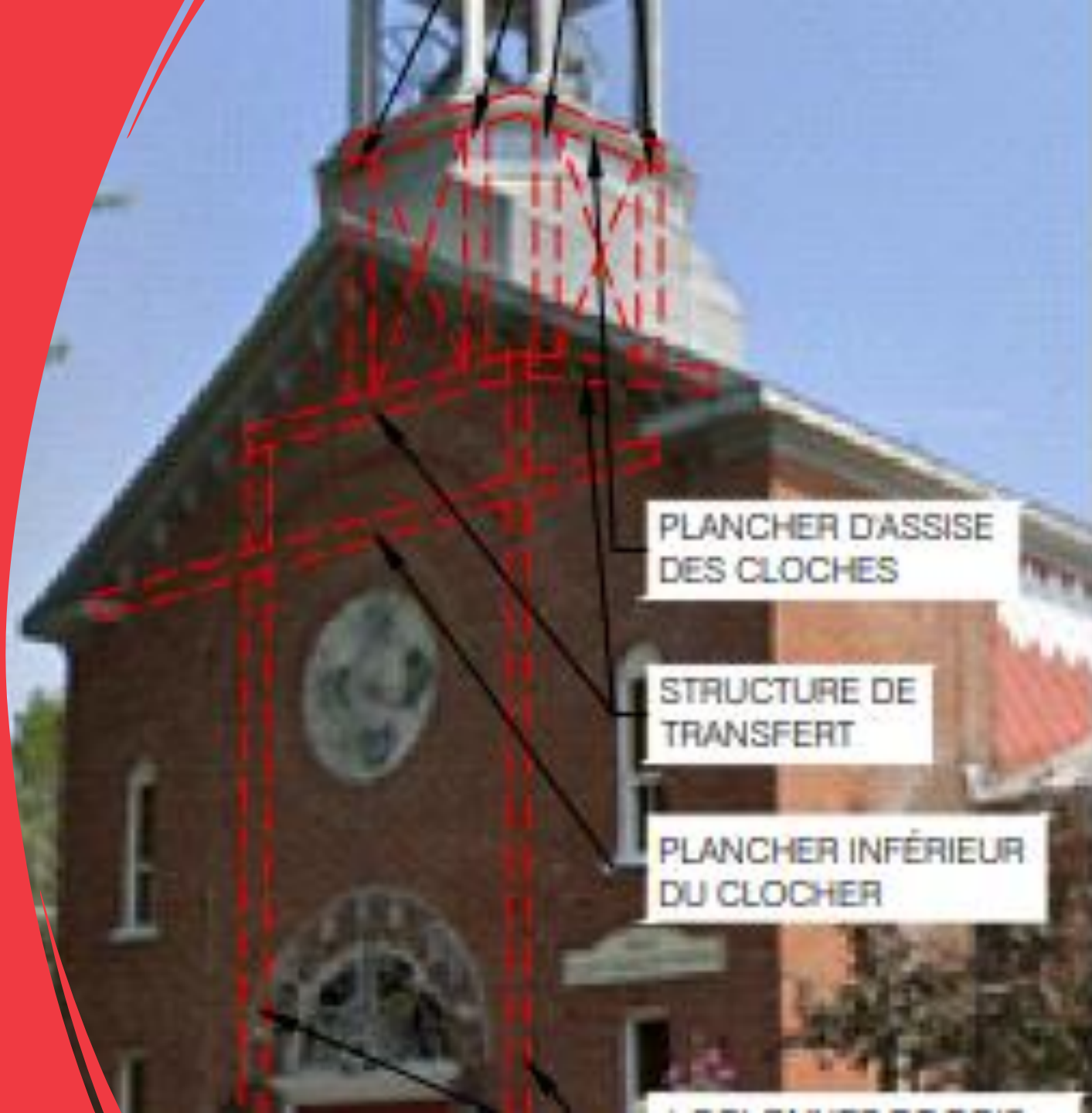
Nouvelle école secondaire

# Première pelletée de terre !



# Clocher de l'église

- À la suite d'une expertise technique sur le clocher, il s'avère que ce dernier est en meilleur état que prévu. Par ailleurs, des travaux sont nécessaires pour corriger les dégâts causés par les infiltrations d'eau.



# Festival *Brasse tes Laurentides*

SUIVEZ-NOUS  
f@BRASSETESLAURENTIDES

## FESTIVAL BRASSE TES LAURENTIDES

18, 19 ET 20 JUILLET 2025

📍 GARE DE PRÉVOST

- MICROBRASSERIES D'ICI
- FOODTRUCKS GOURMANDS
- JEUX GONFLABLES ET MAQUILLAGE
- SPECTACLES : DJ BOOGEE, ARIANE BAERT ET STEPHAN MCNICOLL & GCR
- NAVETTE GRATUITE

MERCI À NOS PARTENAIRES

**SHAWBRIDGE**

  
**Prévost**

  
**BUVONS  
LES LAURENTIDES**

  
**cine**  
103.9  
101.3  
LES LAURENTIDES  
DANS TA RADIO

  
**Alternative  
étiquettes**

  
**Alternative**

  
**IGA**

  
**L'Amor**  
BALAIERS  
DE LA VILLE





## **Marché de Prévost**

Faites le plein de saveurs!

Tous les samedis de juin à la mi-octobre  
de 9h à 15h



**Prévost**

# Période d'intervention des élus



Un été  
inspirant



# les rendez- vous estivaux

Programmation  
gratuite en plein air

du 23 juin au 22 août 2025



Prévost

Un été inspirant

les  
rendez-  
vous  
estivaux



# Les lundis adrénaline

**Du 23 juin au 11 août**  
de 18 h 30 à 20 h

PARC DE PLANCHE À ROULETTES  
DU DOMAINE LAURENTIEN

 **Prévost**

A stylized illustration of a woman with long dark hair, wearing a pink tank top and green leggings, running towards the right. The background features large, flowing shapes in orange, purple, and teal.

les  
rendez-  
vous  
estivaux

# Les mardis énergie

**Du 1<sup>er</sup> juillet au 12 août**  
de 18 h 30 à 19 h 30

EN TOURNÉE SUR TOUT LE TERRITOIRE !

 **Prévost**

les  
rendez-  
vous  
estivaux

# Les mercredis pique-nique

Du 25 juin au 13 août  
à 18 h

EN TOURNÉE SUR TOUT LE TERRITOIRE !



 Prévost

les  
rendez-  
vous  
estivaux

# Les mercredis danse en ligne

Du 9 juillet au 30 juillet  
à 18 h 30

ÉCOLE VAL-DES-MONTS



 Prévost

les  
rendez-  
vous  
estivaux



# Les jeudis culturels

10 juillet, 24 juillet  
et 7 août à 19 h 30

GARE DE PRÉVOST

 Prévost

les  
rendez-  
vous  
estivaux



# Le jeudi culturel jeunesse

17 juillet à 18 h 30

GARE DE PRÉVOST

 Prévost



les  
rendez-  
vous  
estivaux

# Les jeudis découvertes

**Les 26 juin, 3 juillet, 31 juillet  
et 14 août à 18 h 30**

EN TOURNÉE SUR TOUT LE TERRITOIRE !

 **Prévost**

A stylized illustration of a woman with dark hair in a bun, wearing a brown top and blue pants, performing a yoga pose (Urdhva Dhanurasana) with her hands and feet on the ground and her hips lifted. The background consists of large, flowing shapes in shades of purple and pink, with a teal border at the top and bottom.

les  
rendez-  
vous  
estivaux

Les  
vendredis zen

**Du 25 juin au 15 août à 9 h**

EN TOURNÉE SUR TOUT LE TERRITOIRE !

 Prévost

les  
rendez-  
vous  
estivaux



Le cinéma  
en plein air

**Le 22 août, au crépuscule**

ÉCOLE VAL-DES-MONTS

 **Prévost**

# FESTIVAL BD PRÉVOST

Présenté par:



**Desjardins**  
Caisse de la Rivière-du-Nord

# 16 | 17 AOÛT

ÉCOLE DU CHAMP-FLEURI  
1135, RUE DU CLOS-TOUMALIN



fbdp.ca

Québec

LAURENTIDE

IGA  
famille Piche Extra

LES ÉPICES  
GOURMETES

Tim Hortons

HAWBRIDGE

Renaud-Bray.com  
LIVRES • COULEURS • JEUX

Prévost

# Adoption des procès-verbaux



## **1.6** Adoption des procès-verbaux depuis la dernière séance ordinaire

### **Procès-verbal à adopter**

- Séance ordinaire du 9 juin 2025



Pour les citoyens dont l'intervention relève plutôt du commentaire et non d'une question, vous pouvez m'écrire au [paul.germain@ville.prevost.qc.ca](mailto:paul.germain@ville.prevost.qc.ca)

# Période de questions

(30 minutes)

- > Vous devez vous identifier et indiquer sur quel sujet portera votre question;
- > Vous devez vous adresser au maire, en termes polis et ne pas user de langage injurieux ni de propos vexatoires ou diffamatoires;
- > Vous devez formuler votre question de manière claire et précise (phrase de type interrogatif);
- > Évitez les préambules, même bref et succinct;
- > Vous pouvez poser un maximum de deux (2) questions.
- > Seules les questions de nature publique sont permises, par opposition à celles d'intérêt privé ne concernant pas les affaires de la Ville.

Articles 30 et 31 du Règlement 784

# 30:00

|       |      |       |                                       |                                      |                           |
|-------|------|-------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| Start | Stop | Reset | mins: <input type="text" value="30"/> | secs: <input type="text" value="0"/> | type: <span>None</span> ▼ |
|-------|------|-------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|

 Breaktime for PowerPoint by Flow Simulation Ltd.

Show Settings ☐

# Gestion des affaires financières



# Gestion des affaires financières

## 2.1 Approbation des déboursés et des engagements au 7 juillet 2025

| Déboursés                                             |                     |
|-------------------------------------------------------|---------------------|
| Numéro des chèques et transferts                      | Total des déboursés |
| Chèques : 64281 à 64350<br>Transferts : 95012 à 95163 | 3 441 248,00 \$     |

| Engagements                 |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Numéro des bons de commande | Total des engagements |
| 73339 à 73606               | 1 181 686,87 \$       |

# Gestion des affaires financières

## 2.2 Programme d'aide financière du fonds de la sécurité routière (PAFFSR) – Demande de subvention

Demande de subvention pour l'installation de dos d'ânes aux emplacements suivants :

- Rue du Clos-des-Artisans;
- Rue du Clos-du-Marquis;
- Boulevard du Lac-Saint-François (près du 1388);
- Rue de la Voie-du-Bois (près du 964); et
- Rue Louis-Morin (près du 1344 et du 1370).

# Gestion des affaires financières

## 2.3 Remboursement d'une dette avant l'échéance

# Gestion réglementaire



# Gestion règlementaire

**3.1** Adoption – Règlement 864 décrétant l'achat de la structure et du tablier métallique pour un pont qui sera situé sur l'avenue du 4-Mai et autorisant un emprunt nécessaire à cette fin

- Raison de l'emprunt : Achat de la structure et du tablier métallique d'un pont préfabriqué qui sera installé sur l'avenue du 4-Mai, pour relier la rue Principale et le boulevard du Curé-Labelle
- Montant de l'emprunt : 2 923 000,00 \$
- Durée de l'amortissement : 40 ans

# Gestion règlementaire

**3.2** Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement SQ-900-2022-13 amendant le règlement SQ-900-2022 Stationnement et circulation (Limite de vitesse, interdiction de stationnement, arrêts obligatoires et sens unique)

- Réduction de la vitesse de 50 km/h à 30 km/h sur le chemin du Lac-Écho, entre le boulevard du Curé-Labelle (Route 117) et la rue Forget en raison d'enjeux de sécurité
- Autorisation de stationnement sur la rue Blondin pour les détenteurs d'une vignette de stationnement émise par la Ville
- Ajout d'arrêts obligatoires :
  - Sur le chemin des Quatorze-Îles, à l'intersection du chemin du Lac-Renaud; et
  - À la sortie du stationnement de la Gare, sur la rue Guénette
- Ajout d'un sens unique dans le stationnement de la Gare, en direction sud, de la rue de la Station vers la sortie sur la rue Guénette

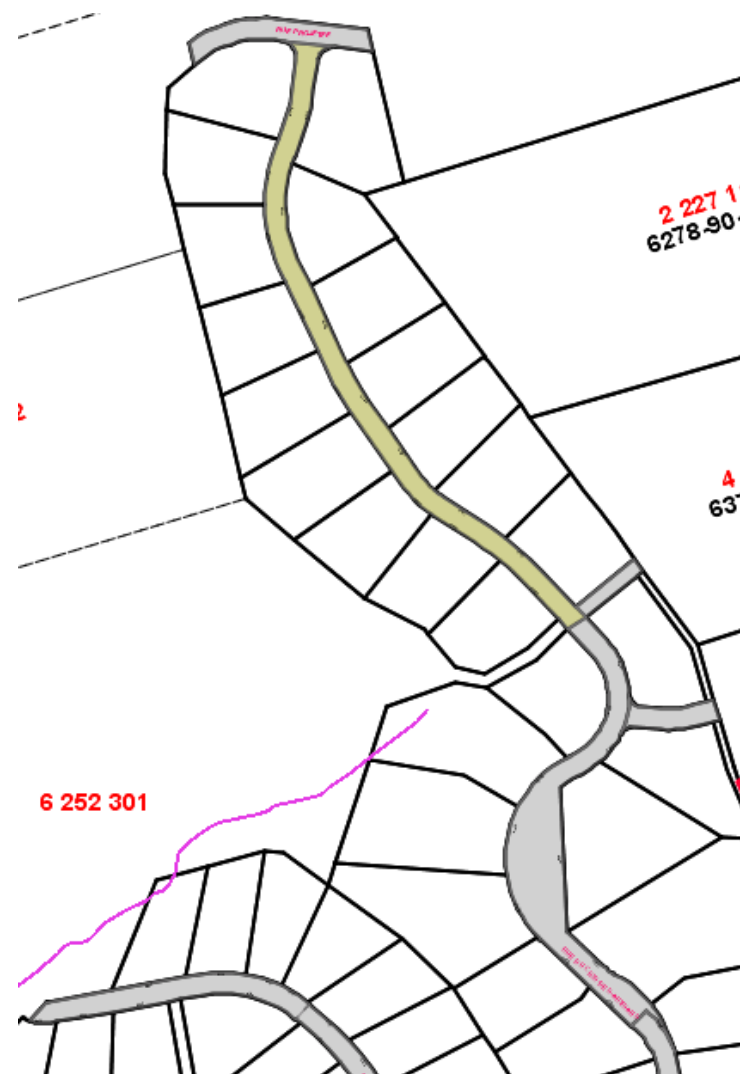
# Gestion des affaires juridiques



# Gestion des affaires juridiques

## 4.1 Protocole d'entente PD-16-169 – Cession d'une partie de la rue du Clos-des-Artisans – Autorisation de signature

- Un prolongement de la rue a été effectué il y a quelques années et le cadastre de rue appartient toujours au promoteur. Ce cadastre de rue sera donc cédé à la Ville.



# Gestion des affaires juridiques

## 4.2 Gestion des archives – Autorisation de destruction 2025

- Dossiers de demandes d'accès (2015, 2016 et 2017)
- Dossiers sur les assurances municipales (2015, 2016 et 2017)
- Dossiers sur la vente pour taxes (2017 et 2018)
- Demandes d'exemption de taxes auprès de la Commission municipale du Québec (exemption refusée ou exemption échue)
- Soumissions non-retenues (2018, 2019, 2020 et 2021)

# Gestion des affaires juridiques

## **4.3** Retrait du droit de préemption sur le lot 2 225 623 du cadastre du Québec – Boulevard du Curé-Labelle

- Lot appartenant à Canots Nor-West sur le boulevard du Curé-Labelle

# Gestion des affaires juridiques

**4.4** Transaction et quittance avec Développement durable Rivière-du-Nord –  
Autorisation de signature

# Gestion des contrats



# Gestion des contrats

## 5.1 Collecte et transport de matières résiduelles (sauf recyclage) de Prévost et Saint-Hippolyte – Appel d’offres public ENV-SP-2025-10 – Octroi de contrat

Prix totaux pour la période de 2026 à 2028 – Déchets, compost et autres

| Soumissionnaires |                                                    | Montant avec taxes     |
|------------------|----------------------------------------------------|------------------------|
| 1                | <b>Services Ricova inc.</b>                        | <b>5 410 505,08 \$</b> |
| 2                | Enviro Connexions (Entreprise Sanitaire F.A. Ltée) | 5 928 357,69 \$        |

Le prix est un prix total pour Prévost et Saint-Hippolyte

Prix totaux pour la période de 2026 à 2030 – Déchets, compost et autres

| Soumissionnaires |                                                    | Montant avec taxes     |
|------------------|----------------------------------------------------|------------------------|
| 1                | <b>Services Ricova inc.</b>                        | <b>8 891 323,66 \$</b> |
| 2                | Enviro Connexions (Entreprise Sanitaire F.A. Ltée) | 9 836 699,30 \$        |

Le prix est un prix total pour Prévost et Saint-Hippolyte

# Gestion des contrats

**5.2** Collecte et transport de matières recyclables de Prévost et Saint-Hippolyte – Appel d’offres public ENV-SP-2025-10 – Octroi de contrat

| Soumissionnaires |                                                    | Montant sans taxes     | Montant avec taxes     |
|------------------|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 1                | <b>Services Ricova inc.</b>                        | <b>2 528 280,76 \$</b> | <b>2 906 890,81 \$</b> |
| 2                | Enviro Connexions (Entreprise Sanitaire F.A. Ltée) | 2 769 148,00 \$        | 3 214 871,16 \$        |
| 3                | WM Québec inc.                                     | 3 400 601,28 \$        | 3 909 841,32 \$        |
| 4                | GFL Environnement                                  | 5 239 171,56 \$        | 6 023 737,50 \$        |

# Gestion des contrats

## 5.3 Entretien ménager de divers bâtiments municipaux – Appel d’offres public TP-SP-2025-32 – Octroi de contrat

| Soumissionnaires |                                                        | Montant sans taxes   | Montant avec taxes   |
|------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1                | <b>Services d’entretien ménager Hannibal inc.</b>      | <b>337 731,83 \$</b> | <b>388 307,14 \$</b> |
| 2                | Groupe Guardian (9420-2942 Québec inc.)                | 351 801,25 \$        | 406 254,29 \$        |
| 3                | Services ménagers Trifluviens inc.                     | 405 390,32 \$        | 466 097,52 \$        |
| 4                | 9502-8338 Québec inc.                                  | 406 815,00 \$        | 467 735,55 \$        |
| 5                | NettoyageHL S.E.N.C.                                   | 428 269,98 \$        | 492 403,41 \$        |
| 6                | AYM Services                                           | 429 548,01 \$        | 493 872,81 \$        |
| 7                | Service d’entretien Valadri inc.                       | 430 461,48 \$        | 494 923,10 \$        |
| 8                | Agence de recrutement et placement Avantages Plus inc. | 477 981,16 \$        | 549 558,84 \$        |
| 9                | NS Entretien ménager inc.                              | 515 753,66 \$        | 592 987,76 \$        |
| 10               | Betrik                                                 | 567 900,00 \$        | 652 943,03 \$        |
| 11               | 9063-4825 Québec inc.                                  | 624 176,35 \$        | 717 646,75 \$        |
| 12               | Ressources immédiates inc.                             | 3 096 948,00 \$      | 3 560 712,96 \$      |

# Gestion des contrats

## 5.4 Location d'équipements pour le déneigement de rues avec opérateurs – Appel d'offres public TP-SP-2025-43 – Rejet des soumissions

| Soumissionnaires |                                | Montant sans taxes | Montant avec taxes |
|------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| 1                | Location Gauthier et fils inc. | 653 045,48 \$      | 750 839,04 \$      |
| 2                | 9161-4396 Québec inc.          | 4 107 000,00 \$    | 4 722 023,25 \$    |

# Gestion des contrats

**5.5** Traitement de surface sur chemins de pierre, rues diverses 2025 – Appel d’offres public ING-SP-2025-45 – Octroi de contrat

| Soumissionnaires |                              | Montant sans taxes | Montant avec taxes |
|------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|
| 1                | Groupe Colas Québec inc.     | 129 150,00 \$      | 148 490,21 \$      |
| 2                | Les Entreprises Bourget inc. | 164 135,10 \$      | 188 714,33 \$      |

# Gestion des contrats

## 5.6 Pavage rues diverses 2025 – Appel d’offres public ING-SP-2025-46 – Octroi de contrat

|   | Soumissionnaires             | Montant sans taxes   | Montant avec taxes   |
|---|------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1 | <b>Pavages Multipro inc.</b> | <b>353 662,16 \$</b> | <b>406 623,07 \$</b> |
| 2 | Pavage E Perreault inc.      | 376 201,14 \$        | 432 537,26 \$        |
| 3 | LEGD inc.                    | 377 605,20 \$        | 434 151,58 \$        |
| 4 | Uniroc Construction inc.     | 400 206,56 \$        | 460 137,49 \$        |

# Gestion des contrats

## 5.7 Réfection de la patinoire Val-des-Monts – Demande de prix LOI-DP-2025-48 – Octroi de contrat

### Réfection du pavage

|   | Soumissionnaires        | Montant sans taxes | Montant avec taxes |
|---|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 1 | Pavage Jérastien inc.   | 39 696, 60 \$      | 45 641.17 \$       |
| 2 | Pavage des Moulins inc. | 48 880, 00 \$      | 56 107,80 \$       |

### Réfection des poteaux des bandes de patinoires

|   | Soumissionnaire       | Montant sans taxes | Montant avec taxes |
|---|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 1 | Clôtures des Hauteurs | 20 228,00 \$       | 23 257,14 \$       |

# Gestion des contrats

**5.8** Mandat d'accompagnement juridique et de relations de travail – Mandat forfaitaire

# Gestion des contrats

**5.9** Participation à l'appel d'offres groupé de l'Union des municipalités du Québec pour la fourniture de bacs roulants pour l'année 2026

# Gestion des contrats

**5.10** Mandat à l'Union des municipalités du Québec – Appel d'offres CHI-20262027  
Achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux

# Gestion des contrats

**5.11** Travaux de raccordement à l'égout domestique du Manoir Shawbridge au 1162 rue Principale – Contrat ING-DP-2023-85 – Acceptation finale

# Gestion des contrats

**5.12** Travaux parvis de béton de l'église au 994, rue Principale – Demande de prix TP-DP-2025-26 – Octroi de contrat

|   | Soumissionnaires                 | Montant sans taxes   | Montant avec taxes |
|---|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| 1 | Éliane Construction inc.         | 66 465,00\$          | 76 268,59\$        |
| 2 | Les constructions Gaétan Cadieux | 74 900,00\$          | 85 947,75\$        |
| 3 | Mottillo Béton inc.              | Aucune offre déposée |                    |
| 4 | COMAX Construction               | Aucune offre déposée |                    |

# Gestion des infrastructures



# Gestion des infrastructures

**6.1** Autorisation de signature du protocole d'entente intermunicipale relatif au projet «Intelligence véhiculaire au service de l'optimisation du déneigement et de la sécurité»

# Gestion du développement durable



# Gestion du développement durable

**7.1** Programme Éco-Prêt – Octroi de financement pour la réfection d'une installation septique privée

# Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

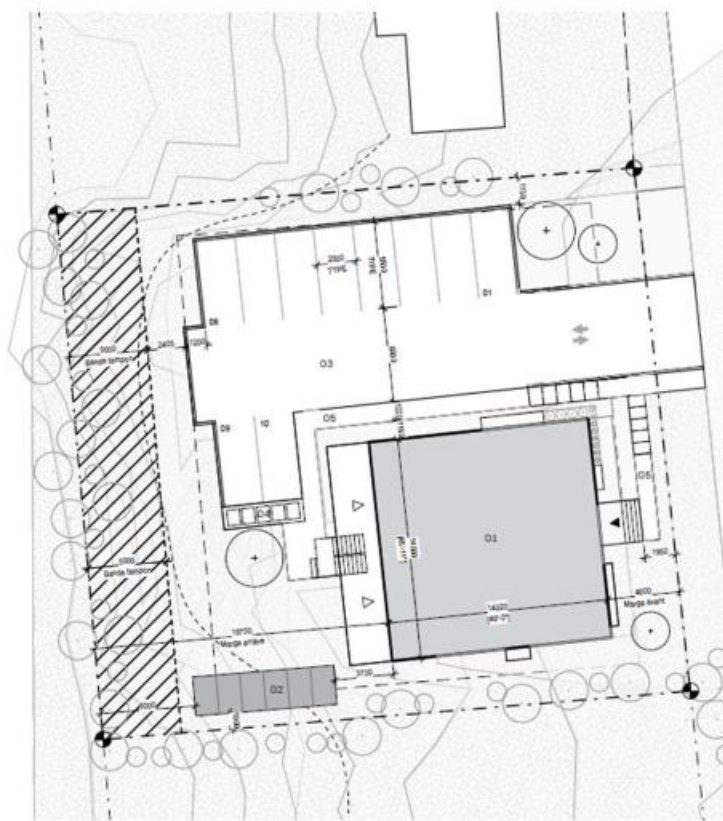


# Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

**10.1** Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 20 mai 2025

# Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

**10.2** Demande d'usage conditionnel 2025-0040 visant à permettre la construction d'un 6 logements – Propriété sise au 1175, rue Principale

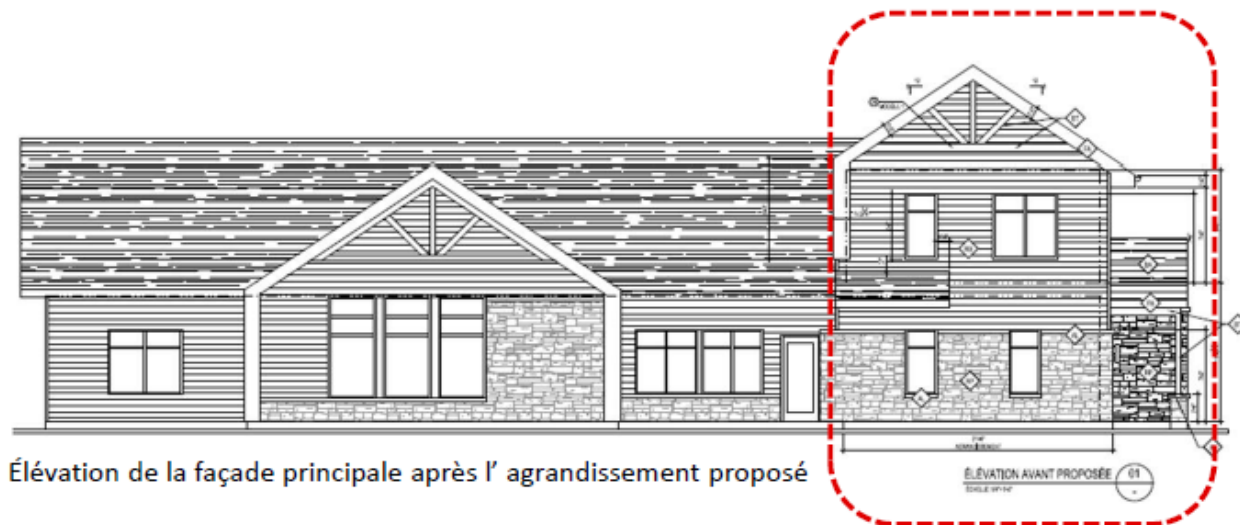


**Plan d'implantation**



# Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

**10.3** Demande de PIA 2025-0027 visant le corridor paysager de la route 117 –  
Propriété sise au 2731, boulevard du Curé-Labelle



# Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

**10.4** Demande de PIIA 2025-0050 visant le corridor paysager de la route 117 –  
Propriété sise au 2496, boulevard du Curé-Labelle



# Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

**10.5** Demande de PIA 2025-0052 visant le corridor paysager de la route 117 –  
Propriété sise au 2602, boulevard du Curé-Labelle



# Gestion des ressources humaines



# Gestion des ressources humaines

## 12.1 Dépôt du rapport des effectifs en date de la dernière séance plénière

# Gestion des ressources humaines

**12.2** Engagement – Directrice des finances et trésorerie – Poste contractuel – Mandat d'un an



Pour les citoyens dont l'intervention relève plutôt du commentaire et non d'une question, vous pouvez m'écrire au [paul.germain@ville.prevost.qc.ca](mailto:paul.germain@ville.prevost.qc.ca)

# Période de questions

(30 minutes)

- > Vous devez vous identifier et indiquer sur quel sujet portera votre question;
- > Vous devez vous adresser au maire, en termes polis et ne pas user de langage injurieux ni de propos vexatoires ou diffamatoires;
- > Vous devez formuler votre question de manière claire et précise (phrase de type interrogatif);
- > Évitez les préambules, même bref et succinct;
- > Vous pouvez poser un maximum de deux (2) questions.
- > Seules les questions de nature publique sont permises, par opposition à celles d'intérêt privé ne concernant pas les affaires de la Ville.

Articles 30 et 31 du Règlement 784

30.00

mins:  secs:  type:



Breaktime for PowerPoint by Flow Simulation Ltd.

Show Settings ☐



Ville de Prévost  
2870, boulevard du Curé-Labelle  
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : [servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca](mailto:servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca)

Site web : [www.ville.prevost.qc.ca](http://www.ville.prevost.qc.ca)

Facebook : [www.facebook.com/villedeprevost](http://www.facebook.com/villedeprevost)

# Prochaine séance ordinaire du conseil municipal

Lundi 18 août 2025 à 19 h

Bonne fin de soirée !