

Séance ordinaire du Conseil municipal du 16 août 2021 à 19 h 30



PAUL GERMAIN

pgermain@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6239



JOEY LECKMAN

District 1 : Secteurs Bon Air,
Canadiana et Domaine
Laurentien
jleckman@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6301



PIER-LUC LAURIN

District 2 : Secteurs des
Patriarches et Clos-Prévostois
plaurin@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6302



MICHEL MORIN

District 3 : Secteurs Lesage
et Mozart
mmorin@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6303



MICHÈLE GUAY

District 4 : Secteurs Shawbridge
et Montée Sainte-Thérèse
mguay@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6304



SARA DUPRAS

District 5 : Secteurs
des Chansonniers, Brosseau
et Joseph
sdupras@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6305



PIERRE DAIGNEAULT

District 6 : Secteurs des
Lacs Écho, René et Renaud
pdaigneault@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6306

Période de questions

- Durée : 30 minutes maximum;
- Vous devez vous identifier et indiquer sur quel sujet portera votre question;
- Vous devez vous adresser au maire, en termes polis et ne pas user de langage injurieux ni de propos vexatoires ou diffamatoires;
- Vous devez formuler votre question de manière claire et précise (phrase de type interrogatif);
- Si vous introduisez votre question par un préambule, le faire de manière que celui-ci soit bref et succinct;
- Vous pouvez poser un maximum de deux (2) questions, après quoi le maire peut mettre fin à votre intervention. Vous pourrez bénéficier d'un second tour lorsque toutes les personnes qui désirent intervenir l'auront fait;
- Seules les questions de nature publique sont permises, par opposition à celles d'intérêt privé ne concernant pas les affaires de la Ville.

Articles 30 et 31 du Règlement 784



Ville de Prévost
2870, boulevard du Curé-Labelle
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca

Site web : www.ville.prevost.qc.ca

Facebook : www.facebook.com/villedeprevost

Gestion des affaires financières

2.1 Approbation des déboursés et des engagements au 16 août 2021

Déboursés	
Numéro des chèques	Total des déboursés
55113 à 55394	1 113 329,86 \$

Engagements	
Numéro des bons de commande	Total des engagements
62303 à 62573	439 238,53 \$



Ville de Prévost
2870, boulevard du Curé-Labelle
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca

Site web : www.ville.prevost.qc.ca

Facebook : www.facebook.com/villedeprevost

Gestion règlementaire

3.1 Adoption – Règlement 562-1 amendant le règlement 562 relatif à la sécurité incendie (Entraide intermunicipale)

- Ajout d'un article afin d'autoriser le directeur ou son représentant à requérir, auprès de l'un ou l'autre de leurs homologues, l'intervention ou l'assistance du Service de sécurité incendie d'une autre municipalité lorsque l'incendie ou l'incident excède les capacités de la Direction de la sécurité incendie

Gestion règlementaire

3.2 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement SQ-901-2004-07 amendant le règlement SQ-901-2004 concernant la propreté, la sécurité, la paix et l'ordre dans les rues, trottoirs, parcs et places publiques, tel qu'amendé (Heures d'ouverture des espaces riverains publics)

- But : Régir les heures d'ouverture des espaces riverains publics, soit les terrains publics situés directement en bordure de la rivière du Nord
- Heures d'ouverture : De 7 h à 21 h, sauf dans le cas où une activité est organisée par la Ville.



Ville de Prévost
2870, boulevard du Curé-Labelle
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca

Site web : www.ville.prevost.qc.ca

Facebook : www.facebook.com/villedeprevost

Gestion des contrats

5.1 Services professionnels d'ingénierie – Réalisation des plans et devis, estimations préliminaire et définitive et documents d'appel d'offres pour travaux de réfection des infrastructures urbaines sur le boulevard du Lac-Saint-François – Appel d'offres public ING-SP-2021-41 – Octroi de contrat

Soumissionnaires	Montant avec taxes
EFEL Experts-Conseils inc.	161 252,44 \$
Équipe Laurence inc.	186 328,48 \$
MLC Associés inc.	177 578,89 \$
Consultants MIRTEC (2017) inc.	182 499,82 \$
IGF Axiom inc.	209 829,38 \$
CIMA +	327 632,76 \$

Gestion des contrats

5.2 Construction de trottoirs le long du boulevard du Curé-Labelle – Appel d’offres public ING-SP-2021-52 – Octroi de contrat

Soumissionnaires	Montant avec taxes	Montants corrigés
Pavage des Moulins inc.	359 814,26 \$	-
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	397 966,31 \$	-
Pavage Jérômien inc.	429 500,61 \$	-
Inter Chantiers inc.	623 705,53 \$	4 106 059,36 \$

Gestion des contrats

5.3 Confection et entretien des patinoires – Appel d’offres sur invitation TP-SI-2021-59 – Octroi de contrat

Soumissionnaires	Montant avec taxes
PRO Design Aménagement Extérieur	79 505,21 \$
Excavation Marc Pelchat	N’a pas soumissionné
Paysagement R.B.	N’a pas soumissionné
Entreprise ELP	N’a pas soumissionné
Entretien paysager ALM inc.	N’a pas soumissionné

Gestion des contrats

5.4 Réfection de surfaces par méthode de pulvérisation et par couche de correction sur diverses rues – Appel d’offres public ING-SP-2021-62 – Octroi de contrat

Soumissionnaires	Montant avec taxes
Pavages Multipro inc.	583 424,60 \$
LEGD INC.	667 424,41 \$
Uniroc Construction inc.	692 142,64 \$
Roxboro Excavation inc.	825 000,00 \$
Construction Viatek inc.	859 224,45 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	889 278,74 \$



Ville de Prévost
2870, boulevard du Curé-Labelle
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

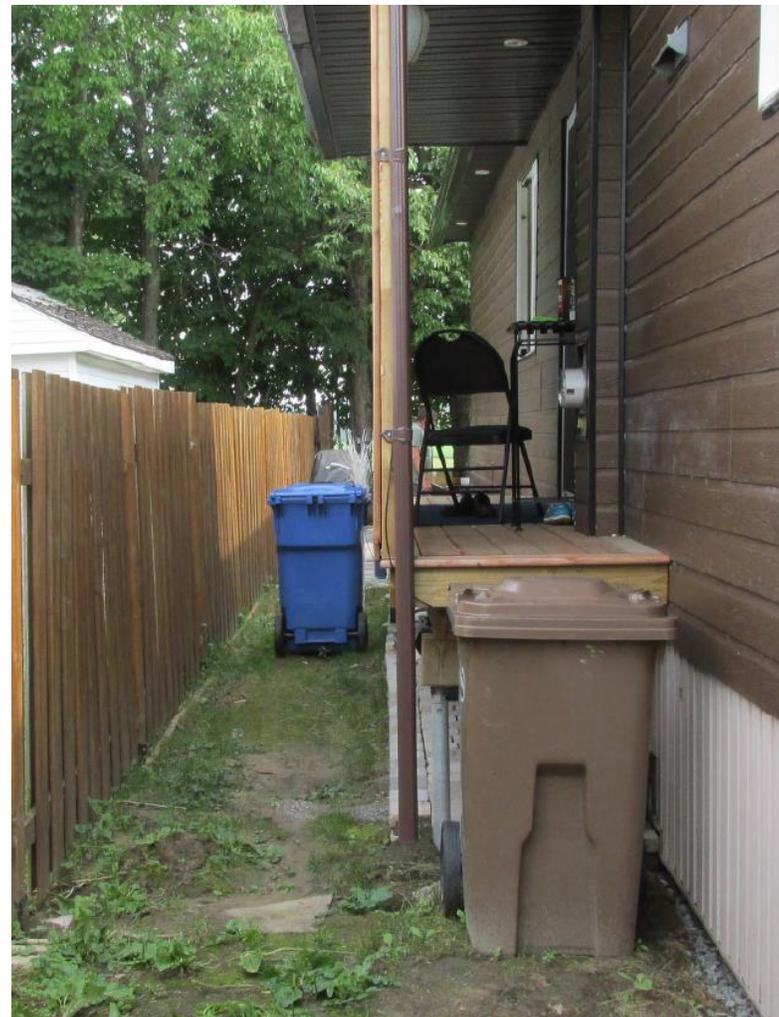
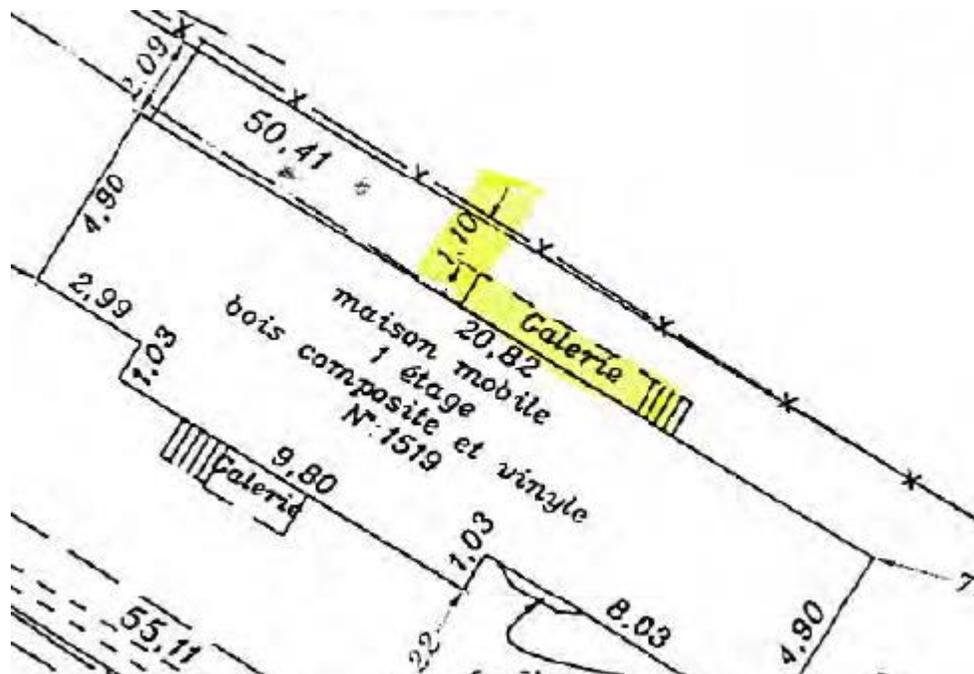
Courriel : servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca

Site web : www.ville.prevost.qc.ca

Facebook : www.facebook.com/villedeprevost

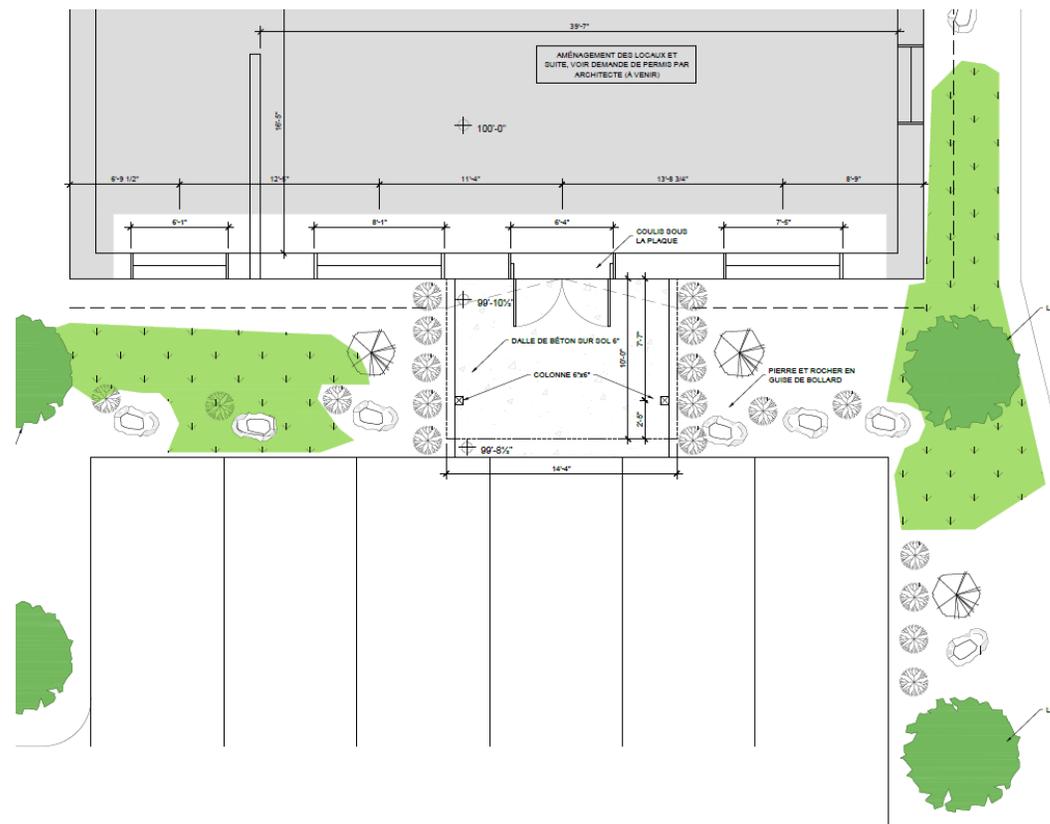
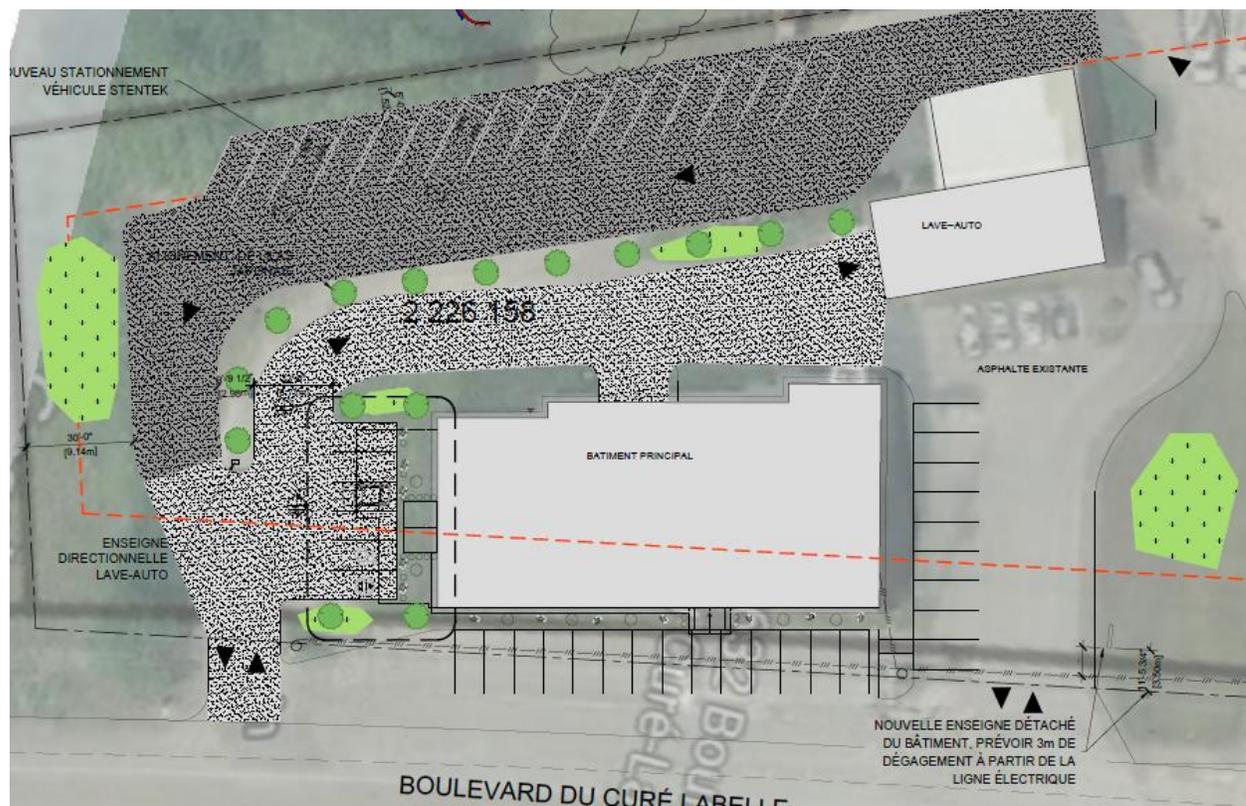
Gestion de l'urbanisme

10.3 Demande de dérogation mineure numéro DM-2021-0058 visant l'implantation de la galerie –
Propriété sise au 1519, rue des Goélands (Lot 2 227 290 du cadastre du Québec)



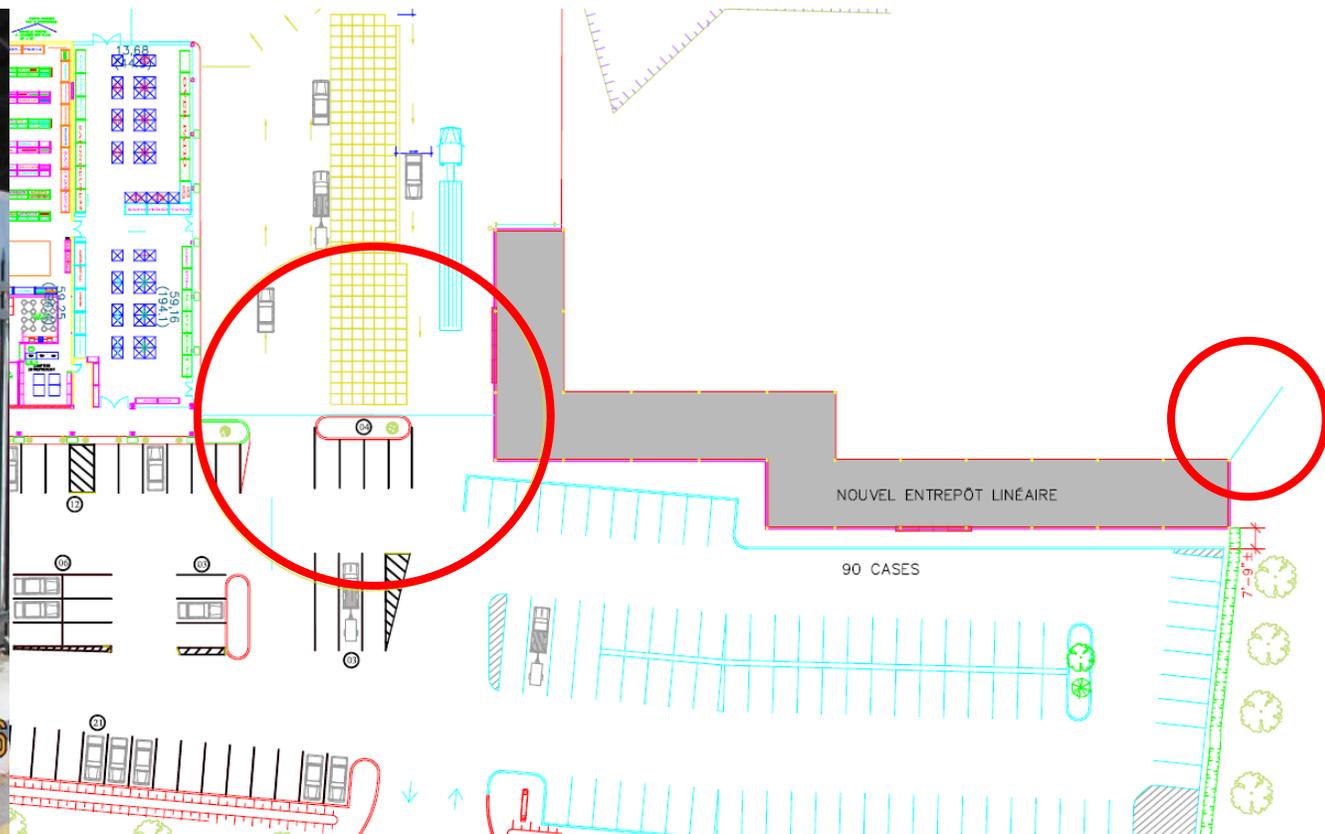
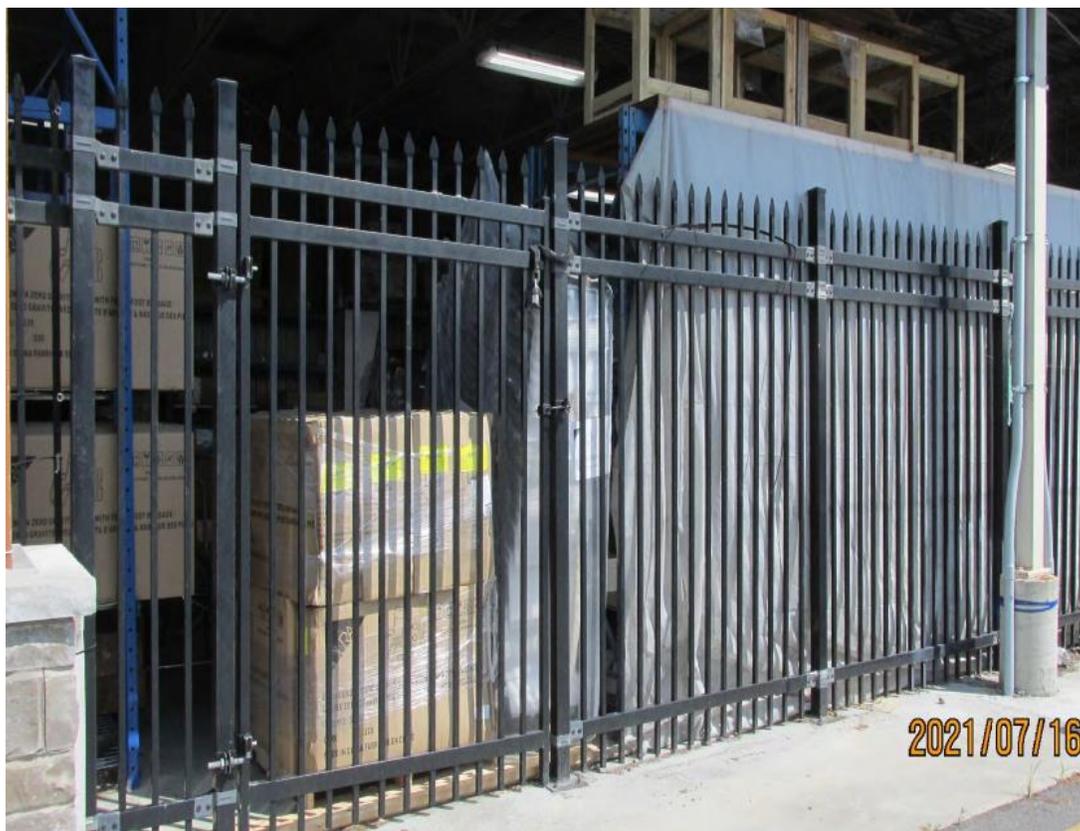
Gestion de l'urbanisme

10.4 Demande de PIIA numéro 2021-0034 visant la rénovation du bâtiment commercial (Seconde analyse) – Propriété sise au 2632, boulevard du Curé-Labelle (Lot 2 226 158 du cadastre du Québec)



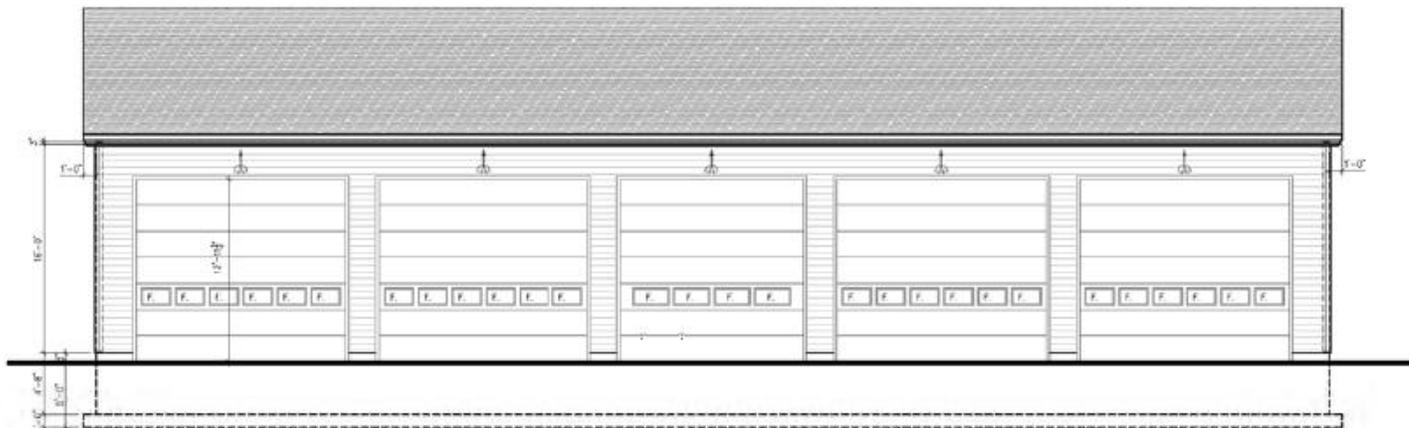
Gestion de l'urbanisme

10.5 Demande de PIIA numéro 2021-0044 visant l'installation d'une clôture (Quincaillerie Patrick Morin) (Seconde analyse) – Propriété sise au 2845, boulevard du Curé-Labelle (Lots 2 225 619, 2 225 636, 2 225 637 et 5 074 472 du cadastre du Québec)



Gestion de l'urbanisme

10.6 Demande de PIIA numéro 2021-0059 visant la construction d'un bâtiment accessoire commercial destiné à l'entreposage – Propriété sise au 2510, boulevard du Curé-Labelle (Lot 5 415 756 du cadastre du Québec)



Échantillons de matériaux de revêtement extérieur

Canexel de couleur Sable



Bardeau d'asphalte BP Mystique de couleur Bois rouge





Ville de Prévost
2870, boulevard du Curé-Labelle
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca

Site web : www.ville.prevost.qc.ca

Facebook : www.facebook.com/villedeprevost

Période de questions

- Durée : 30 minutes maximum;
- Vous devez vous identifier et indiquer sur quel sujet portera votre question;
- Vous devez vous adresser au maire, en termes polis et ne pas user de langage injurieux ni de propos vexatoires ou diffamatoires;
- Vous devez formuler votre question de manière claire et précise (phrase de type interrogatif);
- Si vous introduisez votre question par un préambule, le faire de manière que celui-ci soit bref et succinct;
- Vous pouvez poser un maximum de deux (2) questions, après quoi le maire peut mettre fin à votre intervention. Vous pourrez bénéficier d'un second tour lorsque toutes les personnes qui désirent intervenir l'auront fait;
- Seules les questions de nature publique sont permises, par opposition à celles d'intérêt privé ne concernant pas les affaires de la Ville.

Articles 30 et 31 du Règlement 784

Prochaine séance du Conseil municipal

Lundi 13 septembre 2021 à 19 h 30

Bonne fin de soirée !