

# États financiers 2021

## Rapport du Maire



Présenté par Paul Germain, maire

**CONTEXTE ACTUEL**  
**Surplus: Droits de mutation**  
**Contexte : inflation, augmentation du coût de l'essence.**

A close-up photograph of a person's hand in a light blue business suit sleeve using a black calculator. The hand is positioned over the calculator, with the index finger resting on a key. The background is a blurred office setting with papers and another person's hands visible. A semi-transparent white box is overlaid on the image, containing the title and subtitle text.

# **Sommaire des résultats à des fins fiscales**

Exercice terminé le 31 décembre 2021



# Sommaire des résultats à des fins fiscales

Exercice terminé le 31 décembre 2021

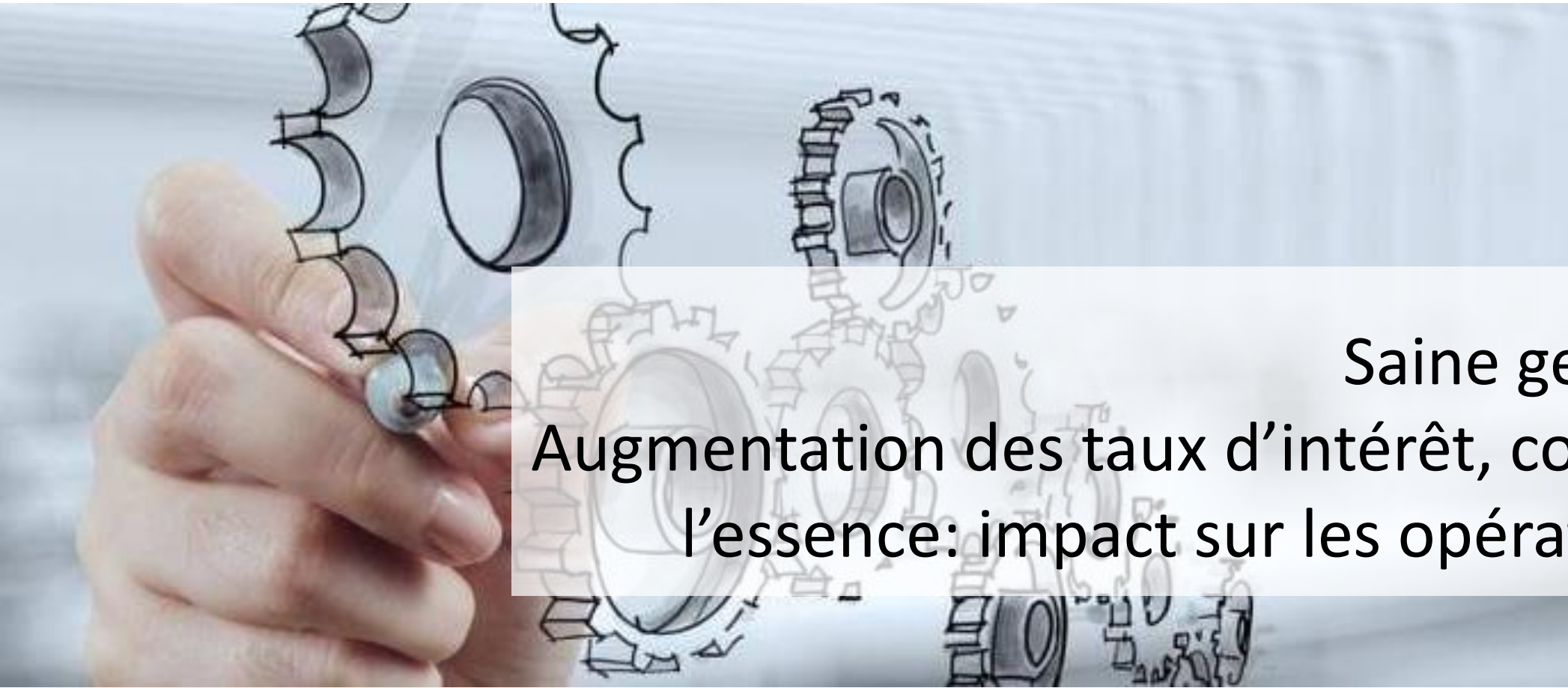
|  | BUDGET 2021     | RÉALISATIONS 2021 |
|--|-----------------|-------------------|
| REVENUS  | 18 972 735 \$   | 20 801 787 \$     |
| CHARGES (SANS L'AMORTISSEMENT)                           | (17 466 295) \$ | (18 407 812) \$   |
| CONCILIATION À DES FINS FISCALES                         |                 |                   |
| • Financement (remboursement en capital)                 | (2 211 520) \$  | (2 338 441) \$    |
| • Don de terrains – Gouvernement du Québec               |                 | 552 857 \$        |
| • Produit de cession et (gain) perte sur cession         |                 | 174 693 \$        |
| • Financement à LT d'activités financières               |                 | 53 715 \$         |
| AFFECTATIONS   |                 |                   |
| • Paiement d'immobilisations au comptant                 | - \$            | (615 418) \$      |
| • Utilisation d'excédent accumulé (équilibre budgétaire) | 1 018 265 \$    | 1 191 108 \$      |
| • Réserves financières et fonds réservés                 | - \$            | 567 181 \$        |
| • Remboursement du fonds de roulement                    | (313 185) \$    | (842 246) \$      |
| EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES (surplus) | - \$            | 1 137 424 \$      |

# Le surplus en bref

---

|   |              |
|---|--------------|
| Mutations immobilières                      | 1 603 830 \$ |
| Salaires et charges sociales, poste vacants | 149 075 \$   |
| Immobilisations payées comptant             | (615 481) \$ |
| <br>  |              |
| Surplus de l'exercice                       | 1 137 424 \$ |



A hand holding a pen is shown drawing a series of interlocking gears on a document. The drawing is in black ink on a light-colored background. The gears are of various sizes and are arranged in a way that suggests a complex mechanical system. The hand is positioned on the left side of the frame, and the pen is held in a way that allows for precise drawing. The background is slightly blurred, showing the texture of the paper and the lines of the drawing.

Saine gestion  
Augmentation des taux d'intérêt, coût de  
l'essence: impact sur les opérations.



A hand is shown drawing various mechanical gears and components on a whiteboard with a black marker. The drawing includes several interlocking gears of different sizes, some with teeth, and some circular components. The background is a blurred whiteboard with faint lines.

# Les **projets** d'investissement 2021

# Les projets d'investissement 2021

|   |                     |
|---|---------------------|
| Pavage et trottoirs (Station, Montée Félix Leclerc, 117)  | 2 172 849 \$        |
| Aqueduc/égout/chaussée Rue Principale phase I   | 1 608 586 \$        |
| Réfection du Barrage Lac Saint-François   | 736 160 \$          |
| Prolongement rue Marchand   | 317 367 \$          |
| Travaux secteur Shawbridge Ph II  | 164 520 \$          |
| Resurfaçage de plusieurs rues   | 527 742 \$          |
| Jeux d'eau  | 233 700 \$          |
| Remplacement de soufflantes   | 221 352 \$          |
| Installation d'abribus  | 135 789 \$          |
| Aménagement de deux accès à la Rivière du Nord  | 126 330 \$          |
| Équipement de travaux publics (rétrocaveuse, rouleau compresseur, remorque, planteur hydraulique, camionnette)    | 386 075 \$          |
| Projet commercial Métro   | 286 601 \$          |
| Aménagement/rénovation de locaux loués et caserne   | 195 742 \$          |
| Projets en cours<br>(Pôle du savoir, acquisition de terrains et honoraires professionnels)                        | 603 005 \$          |
| Autres projets d'investissement<br>(Sécurité d'accès, informatique, équipements incendie, équipements de loisirs) | 576 903 \$          |
| <b>TOTAL DES PROJETS D'INVESTISSEMENT</b>   | <b>8 292 721 \$</b> |





# Grands chantiers



# Les **revenus** d'investissement 2021

# Les revenus d'investissement

| SOURCE  | MONTANT REÇU EN 2021 |
|---|----------------------|
| TECQ 2019-2023                                      | 1 461 561 \$         |
| Programme PAFMAN (barrage du Lac Saint-François)    | 444 817 \$           |
| Contributions de promoteurs sur projets commerciaux | 266 151 \$           |
| <b>TOTAL DES REVENUS D'INVESTISSEMENT</b>           | <b>2 172 529 \$</b>  |

Près de **26%**

de nos projets  
d'investissement

sont **financés par  
une source  
extérieure.**





L'endettement **total net** à long terme  
de l'administration municipale

# L'endettement **total net** à long terme de l'administration municipale

|   | <b>2021</b>          | <b>2020</b>          | <b>VARIATION</b>             |
|---|----------------------|----------------------|------------------------------|
| Dettes à long terme -Administration municipale                          | 29 117 500 \$        | 25 727 500 \$        | 3 390 000 \$                 |
| Activités d'investissement à financer                                   | 2 684 793 \$         | 3 252 351 \$         | (567 558) \$                 |
| Activités de fonctionnement à financer                                  | - \$                 | 121 191 \$           | (121 191) \$                 |
| Autres sommes comprises dans l'excédent accumulé                        | (47 500) \$          | - \$                 | (47 500) \$                  |
| Solde disponibles de règlements d'emprunts fermés                       | (409 331) \$         | (652 512) \$         | 243 181 \$                   |
| Débiteurs (Gouvernement du Québec)                                      | (2 539 246) \$       | (2 425 495) \$       | (113 751) \$                 |
| <b>ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME<br/>ADMINISTRATION MUNICIPALE</b> | <b>28 806 216 \$</b> | <b>26 023 035 \$</b> | <b>+ 2 783 181\$ (10.7%)</b> |



# Profil financier 2020



# Profil financier 2020

|   |                 |                             |            |                     |                                |                     |
|---|-----------------|-----------------------------|------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|
| <b>Population</b>   | <b>13 670</b>   | 10 K à 25K                  |            | 13 893              | 15 425                         | 14 243              |
| <b>VILLE</b>  | <b>Prévost</b>  | <b>Classe de population</b> | <b>MRC</b> | <b>Sainte-Adèle</b> | <b>Sainte-Anne-des-Plaines</b> | <b>Mont-Laurier</b> |
| <b>Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement</b>    | <b>76.09%</b>   | 71.62%                      | 73.40 %    | 76.11%              | 70.61%                         | 67.42%              |
| <b>Excédent de fonctionnement / Revenus de fonctionnement</b> | <b>20.93%</b>   | 30.03%                      | 19.93 %    | 15.48%              | 14.03%                         | 24.43%              |
| <b>Endettement total net à long terme par 100\$ de RFU</b>    | <b>1.83 \$</b>  | 1.91 \$                     | 2.17 \$    | 2.26 \$             | 2.87 \$                        | 2.01 \$             |
| <b>Taxes par logement et local</b>                            | <b>2 544 \$</b> | 3 547 \$                    | 3 547 \$   | 2 945 \$            | 2 936 \$                       | 2 348 \$            |





# Notre avenir