

États financiers 2025

Rapport du Maire

Présenté par Paul Germain, maire de Prévost



Sommaire des résultats à des fins fiscales

Exercice terminé le 31 décembre 2025

	BUDGET 2025	RÉALISATIONS 2025
REVENUS	29 102 220 \$	32 955 489 \$
CHARGES (SANS L'AMORTISSEMENT)	(26 016 990) \$	(29 290 675) \$
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
• Financement (remboursement en capital)	(2 850 230) \$	(3 595 428) \$
• Remboursement éco-prêts		13 155 \$
• Produit de cession et (gain) perte sur cession	- \$	926 386 \$
• Cession terrain – école secondaire		2 669 699 \$
• Financement à long terme d'activités financières	- \$	206 497 \$
AFFECTATIONS		
• Paiement d'immobilisations au comptant	(250 000) \$	(590 113) \$
• Utilisation d'excédent accumulé	250 000 \$	124 048 \$
• Réserves financières et fonds réservés	150 000 \$	200 065 \$
• Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir		(38 695) \$
• Remboursement du fonds de roulement	(385 000) \$	(378 084) \$
EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES (surplus)	- \$	3 202 344 \$ st

Synthèse de la provenance de l'excédent

Vente du terrain du marché aux puces (nette du remboursement de la dette)	1 373 070 \$
Mutations immobilières	1 005 996 \$
Revenus d'intérêts	280 278 \$
Taxes et compensations	104 033 \$
Revenus de subventions	185 395 \$
Immobilisations au comptant	(340 112) \$
Permis de construction (résidences, école)	214 831 \$
Régie incendies	161 533 \$
Autres dépenses de fonctionnement	219 320 \$
Excédent de l'exercice	3 204 344 \$

Les projets d'investissement 2025

Construction d'un réservoir d'eau potable	2 366 206 \$
Avenue du 4-Mai	2 361 365 \$
Plans et devis, études préliminaires	549 384 \$
Bibliothèque municipale et centre communautaire	198 612 \$
Infrastructures rue principale et école secondaire	2 822 734 \$
Terrain au parc de la coulée	421 959 \$
Pavage, resurfaçage et traitement de surface	1 030 943 \$
Bâtiments modulaires	289 545 \$
Véhicule utilitaire incendie	312 942 \$
Aérateurs de surface	278 587 \$
Réaménagement garage municipal	224 775 \$
Municipalisation de rue – promoteurs	481 276 \$
Équipement de travaux publics	539 674 \$
Autres projets d'investissement (informatique et mobilier, services publics, incendie et autres)	1 007 381 \$
TOTAL DES PROJETS D'INVESTISSEMENT	12 885 383 \$

Les revenus d'investissement

Source	Montant reçu en 2025
Voitures électriques	4 000 \$
Subvention PAVL	1 379 303 \$
TECQ – Provinciale	978 036 \$
TECQ – Fédérale	43 815 \$
Contribution Tricentris	270 558 \$
Contribution - Parc de la Coulée	79 712 \$
Contributions des promoteurs	481 276 \$
Fonds de parc	305 748 \$
TOTAL DES REVENUS D'INVESTISSEMENT	3 542 448 \$

27.5%
de nos projets
d'investissement
sont financés
par une source
extérieure.

Les surplus et les réserves financières

Surplus	Au 31-12-2025
Surplus libre	5 119 879 \$
Équilibre budgétaire 2025	1 178 050 \$
Surplus affectés – conditions climatiques	200 347 \$
Régie incendie et caserne	175 000 \$
Service de la dette	700 000 \$
Matières résiduelles	571 950 \$

Réserves financières et fonds réservés	Au 31-12-2025
Aqueduc / Égout	841 734 \$
Projets promoteurs	260 820 \$
Entretien des bâtiments	250 000 \$
Fonds vert	86 881 \$
Redevances sur les produits à usage uniques	93 910 \$
Élections 2029	75 000 \$
Fonds de roulement	344 327 \$
Logements sociaux	131 030 \$



Profil financier 2024-2025

Population	14 198	10 K à 25K		15 027	15 900	15 292
VILLE	Prévost	Classe de population	MRC	Sainte-Adèle	Sainte-Anne-des-Plaines	Lachute
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	64.49%	59.93%	58.52 %	67.45%	52.35%	62.17%
Excédent de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18.22%	30.98%	15.18 %	29.91%	15.81%	37.74%
Endettement total net à long terme par 100\$ de RFU	1.56 \$	1.35 \$	1.39 \$	1.38 \$	1.63 \$	1.65 \$
Taxes par logement et local	3 450 \$	4 137\$	3 139\$	3 454 \$	4 822 \$	3 060\$

Pour en savoir plus

Le rapport financier 2025 sera disponible sous peu sur le site Internet de la Ville de Prévost

